



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: Г.о. Шатура, расположенного по адресу: Московская область, г. Шатура, ул. 1 Мая,  
д. 7  
(Аукционная комиссия)

Московская область

21.05.2024

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ШАТ/24-1404 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Шатура, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Шатура, ул. 1 Мая, д. 7

**Продавец:** Администрация Городского округа Шатура Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000010748).

**Дата определения Участников:** 21.05.2024.

**Дата и время проведения аукциона:** 21.05.2024 в 14 час. 00 мин.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

#### ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

##### Характеристики:

**Наименование:** Гараж

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Шатура, ул. 1 Мая, д. 7

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:25:0010112:392

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Шатура

**Площадь, кв.м:** 69,90

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных 0

#### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

##### Характеристики:

**Место расположения (адрес):** Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, г. Шатура, ул. 1 Мая, д.7

**Кадастровый номер:** 50:25:0010112:396

**Сведения о правообладателе земельного участка:** Муниципальное образование: Г.о. Шатура

**Площадь земельного участка, кв.м:** 689

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Под зданием гаража

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:**

**Начальная цена продажи: 1 053 900,00 руб. (Один миллион пятьдесят три тысячи девятьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС**

**«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 52 695,00 руб. (Пятьдесят две тысячи шестьсот девяносто пять руб. 00 коп.)**

**Размер задатка для участия в аукционе: 105 390,00 руб. (Сто пять тысяч триста девяносто руб. 00 коп.), НДС не облагается**

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились**

**Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

**Форма подачи предложений о цене: открытая**

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III.**

**3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.**

**3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: [Еремееву Александру Степановичу](#) (адрес: [Московская обл., <...>](#)) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **1 053 900,00 руб. (Один миллион пятьдесят три тысячи девятьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.****

***По итогам продажи претензии не поданы.***

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_